



Occupier Services | EMEA

CRE - Our industry today, tomorrow & beyond

Engage, Evolve, Accelerate

2021-12-01 06:00 CET

Colliers släpper rapport om fastighetsbranschens framtid

Under de senaste två åren har alla blivit mer vana vid att hantera förändringar, inte minst de verksamma inom fastighetsbranschen. Genom att påskynda den pågående transformationen av arbetsmiljön har pandemin i grunden förändrat hur hyresgäster och fastighetsägare ser på fastigheter.

I [Colliers](#) rapport, "[CRE - Our industry today, tomorrow and beyond](#)", guidas fastighetsägare, utvecklare och hyresgäster genom det kommersiella fastighetslandskapet som växer fram efter pandemin. Rapportens syfte är att säkerställa att fastigheter och lokaler inte bara är ett "utrymme" eller en

försumbar kostnad, utan en verklig affärsmöjlighet.

I rapporten har över 30 experter verksamma inom Occupier Services Colliers EMEA, gjort djupgående analyser avseende alltifrån framtidens kontor, digitalisering i fastighetsbranschen, AI's påverkan på avtalsförvaltning till frågor relaterade till hur man bygger framtidens bästa arbetsplats.

Sammanfattningsvis har Colliers identifierat sex nyckeltrender, nödvändiga för att uppnå framgång i framtidens kommersiella fastighetslandskap.

- Framtidens arbetssätt
- Aktivt arbete för hållbarhet och mångfald
- Framtidens kontor
- Nya tekniska lösningar
- Investeringar och portföljhantering
- Nyttan av partnerskap

Colliers belyser det faktum att samtliga områden i rapporten spelar en viktig roll och kommer sannolikt ha stor påverkan på organisationers produktivitet och arbetssätt framöver. Det traditionella synsättet om att strategin för kommersiella lokaler huvudsakligen kretsar kring läget gäller inte längre i samma utsträckning. De identifierade områdena i rapporten har istället tillsammans en viktig del i förväntad strategi för Corporate Real Estate och hyresgäster framgent.

Martin Lindgren, Head of Agency Colliers Sverige: *"Kommande år kommer vi uppleva en förändringstakt och förnyelse inom organisationer som vi tidigare inte upplevt. Vi på Colliers tror på att ta chansen att utmana tidigare strukturer samt definiera kommande behov för att kunna dra nytta av förändringsvågen i efterdyningarna av pandemin. Vi hoppas att vår rapport kan utgöra en guide men också bidra till inspiration kring ämnen som är viktiga för hyresgäster att bejaka. Det är vitalt att säkerställa att företagets strategi för Corporate Real Estate responderar med behovet idag, imorgon och framöver."*

Om Colliers International Sverige

Colliers är ett ledande företag inom global fastighetsrådgivning präglad av entreprenörsanda. Vårt svenska team består av ca 40 experter som arbetar

med att öka lönsamheten för investerare, fastighetsägare, byggherrar och hyresgäster. Genom vår goda expertis och höga servicenivå skapar vi effektiva lösningar som hjälper våra kunder att *uppnå framgång snabbare*. Colliers experter erbjuder kvalificerad kunskap inom Capital Markets, Leasing, Occupier Services, Project Management, Research samt Valuation. Med kontor i Stockholm och Göteborg samt ett starkt nordiskt samarbete ser vi till att våra kunder får professionell rådgivning inom alla delar av fastighetsmarknaden. Colliers i Sverige ägs av Colliers International Group Inc.

För de senaste nyheterna från [Colliers Sverige](#), besök [colliers.se](#) eller följ oss på [LinkedIn](#) och [Instagram](#).

Om Colliers International Group

Colliers (NASDAQ, TSX: CIGI) is a leading diversified professional services and investment management company. With operations in 65 countries, our more than 15,000 enterprising professionals work collaboratively to provide expert advice to real estate occupiers, owners, and investors. For more than 26 years, our experienced leadership with significant insider ownership has delivered compound annual investment returns of almost 20% for shareholders. With annualized revenues of \$3.6 billion (\$4.0 billion including affiliates) and \$46 billion of assets under management, we maximize the potential of property and accelerate the success of our clients and our people. Learn more at [corporate.colliers.com](#), Twitter [@Colliers](#) or [LinkedIn](#)

Kontaktpersoner



Eva Silfwerflycht

Presskontakt

Digital & PR

Marketing

eva.silfwerflycht@colliers.com

073 807 06 78



Lovisa Andersson

Head of Tenant Representation & Enterprise Clients

Tenant Representation & Enterprise Clients

lovisa.andersson@colliers.com

072 887 30 82



Martin Lindgren

Head of Occupier Services & Leasing

Leasing & Occupier Services

martin.lindgren@colliers.com

072 239 23 94